****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРОЕКТ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**САЯНСКИЙ РАЙОН**

**СРЕДНЕАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

00.00.2017г с. Средняя Агинка №

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_» Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьей 28 и статьей 29 Устава Среднеагинского сельсовета, Среднеагинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Среднеагинского сельсовета налог на имущество физических лиц ( далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.
3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:
   1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов;

- жилых помещений (квартир, комнат);

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом0;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. В соответствии с пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Среднеагинского сельского Совета депутатов от 18.11.2014 № 98 « О введении налога на имущество физических лиц».

6. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования в газете «Среднеагинские вести » и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, финансам, собственности и природопользованию, сельскому хозяйству по местному самоуправлению, законности , правопорядку и защите прав граждан (председатель Макашов А.В.)

4. Настоящее решение подлежит размещению на странице Среднеагинского сельсовета официального сайта администрации Саянского района www/ adm-sayany.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Среднеагинского сельсовета,

Председатель Среднеагинского

сельского Совета депутатов Р.Ф.Наузников